

Landanteil Stadt / Verkaufspreis

	Fläche/m2	Preis/m2	Betrag
Teilgebiet 2, Förrlibuckhäuser (Hardturm AG)	3'570		
Teilgebiet 1: Hardturm AG und Prospera AG	36'133		
Teilgebiet 1: Landanteil Stadt Zürich			
<i>1. Förrlibuckstrasse/Sportweg (Vertrag vom 15.4.2008)</i>	311	1'500	466'500
<i>2. Förrlibuckstrasse (Vertrag vom 15.4.2008)</i>	419	1'500	628'500
<i>3. Areal Mühleweg/Pfingstweidstr. (Referendumsabstimmung)</i>	3'136	1'400	4'390'400
<i>4. Wegparzelle Mühleweg (Vertrag vom 15.4.2008)</i>	510	0	0
Landanteil Stadt Zürich total	4'376		5'485'400
Ausnutzungsberechtigter Landanteil Stadt Zürich (1- 3)	3'866		
Teilgebiet 1 total	39'999		
Davon ausnutzungsberechtigt	39'489		
Davon im Eigentum der Stadt	3'866		
Ausnutzungsberechtigter Landanteil Stadt Zürich	9.8%		
<i>Investitionssumme Projekte im Teilgebiet 1</i>			500'000'000
<i>Anteilige Investitionssumme auf städtischem Land (9.8%)</i>			48'950'341
<i>Verkaufspreis städtisches Land</i>			5'485'400
Landkosten in Prozent der Investitionssumme			11.2%